



# Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

## Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 01.08.2022

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od **25.07.2022-01.08.2022**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).  
Hosté: pí Křížová

### Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit **ověřovateli zápisu sl. Finkovou a p. Lomnického, zapisovatelku pí. Sobotková.**

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu ověřovateli zápisu sl. Finkovou a p. Lomnického, zapisovatelku pí. Sobotková.**

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **Bod 2) Schválení programu.**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslouanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce doplňuje o **bod č.3) ČS-Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru**, ostatní body se číselně posunují.

### **Navržený program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. ČS-Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru
4. Středočeský kraj - Program 2021-2024 fond obnovy venkova - přijetí dotace
5. Středočeský kraj-Středočeský fond podpory včasné přípravy projektu-přijetí dotace
6. Věcné břemeno p.č. 73, 509 a 498 k.ú. Hoštice u Vodochod
7. Žádost o přidělení názvu ulice
8. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh programu v upraveném znění.

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Unesení č.2 bylo schváleno.**

## **Bod 3) ČS-Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru**

Předsedající předal slovo pí. Křížové.

Paní Křížová informovala zastupitele o schválení vyjmutí dodatku ke smlouvě o úvěru ze dne 04.09.2017 u ČS. Jedná se o vyjmutí podmínky schvalování investic.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje s ČS Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č.0317357489 ze dne 04.09.2017 a pověřuje starostu obce podpisem.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Unesení č.3 bylo schváleno**



#### **Bod 4) Středočeský kraj- Program 2021-2024 fond obnovy venkova - přijetí dotace**

Předsedající předal slovo pí. Křížové.

Paní Křížová informovala zastupitelé o tom, že dne 27.06.2022 projednalo a schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje usnesením č. 012-17/2022/ZK poskytnutí dotace ve výši 722 000,00 Kč na projekt „Oprava komunikace ulice U Pošty, Školská“ prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje přijetí dotace ve výši 722 000,00 Kč na projekt „Oprava komunikace ulice U Pošty, Školská“ prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení č.4 bylo schváleno**

#### **Bod 5) Středočeský kraj-Středočeský fond podpory včasné přípravy projektu- přijetí dotace**

Předsedající informoval zastupitelé o tom, že dne 27.06.2022 projednalo a schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje usnesením č. 015-17/2022/ZK poskytnutí dotace ve výši

393 250,00 Kč na projekt „Zpracování projektové dokumentace intenzifikace čistírny odpadních vod Vodochody“ prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje - Středočeský fond podpory včasné přípravy projektu EU2021+ a NIP.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje přijetí dotace ve výši 393 250,00 Kč na projekt „Zpracování projektové dokumentace intenzifikace čistírny odpadních vod Vodochody“ prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje- Středočeský fond podpory včasné přípravy projektu EU2021+ a NIP a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**



**Unesení č.5 bylo schváleno.**

**Bod 6) Věcné břemeno p.č. 73, 509 a 498 k.ú. Hoštice u Vodochod**

Předsedající předložil zastupitelům návrh smlouvy o zřízení věcného břemene právo provést stavbu firmy ČEZ Distribuce a.s., Děčín v zastoupení společnosti ENERAGON Dobříš, s.r.o. na pozemku p.č. 73, 509 a 498 v k.ú. Hoštice u Vodochod v délce 162 bm za náhradu ve výši 20 560,- Kč.

Stavba: kabelové vedení NN v délce 162 bm  
Záměr vyvěšen: 20.06.-07.07.2022

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Starosta upozorňuje na rozdíl v oceňování VB. Obec si na svém zasedání dne 12. 05. 2014 odsouhlasila uložení VB ve výši 500,- Kč za bm. Na základě ocenění odpovídajících zřízení věcného břemene na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy el. en dle §25 zákona č. 458/2000 SB (Energetický zákon) firma ČEZ přistupuje k ocenění VB dle vyhlášky s čímž se dostává do rozporu s odsouhlasením oceňování VB obce.

V této souvislosti navrhuje, aby rozdíl vůči částce navržené dle ceníku ČEZ, uhradila strana, která žádá o zřízení VB a byla s ní uzavřena „Dohoda o úhradě příspěvku na infrastrukturu“.

**Návrh usnesení:**

**Bod 6a)**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke kontaktování firmy ENERAGON Dobříš a vyžádání si veškerých podkladů ohledně zřízení VB k pozemku p.č. 73, 509 a 498 v k.ú. Hoštice u Vodochod a vyzvání žadatele k „Dohodě o úhradě příspěvku na infrastrukturu“.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

**Unesení č.6a) bylo schváleno.**

**Bod 6b)**

Zastupitelstvo obce přesouvá schválení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene právo provést stavbu firmy ČEZ Distribuce a.s., Děčín v zastoupení společnosti ENERAGON Dobříš, s.r.o. na pozemku p.č. 73, 509 a 498 v k.ú. Hoštice u Vodochod v délce 162 bm za náhradu ve výši 20 560,- Kč na další zasedání OZ, kdy bude předložena Dohoda o úhradě příspěvku na infrastrukturu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

**Unesení č.6b) bylo schváleno.**



### **Bod 7) Žádost o přidělení názvu ulice**

Předsedající předložil zastupitelům žádost pí. Zuzany AL - Nasserové, Louňovice-Mukařov o přidělení názvu ulice na pozemcích p.č. 573, 599 a 623 v k.ú. Hoštice u Vodochod.

Rozhodnutím ze dne 30.06.2022 Městským úřadem Brandýs nad Labem St.Boleslav - odbor dopravy, bylo povoleno předčasné užívání stavby „Komunikace SO 100, lokalita z3/1 a z3/2 na pozemcích p.č. 573,599 623 v k.ú. Hoštice u Vodochod s podmínkou dokončení stavby do 30.04.2023.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vodochody na základě žádosti pí. Zuzany AL- Nasserové, Louňovice-Mukařov přiděluje název ulice „ Klíčanská“ pro pro pozemky p.č. 573, 599, 623 v k.ú. Hoštice u Vodochod. Název ulice „Klíčanská“ na p.č. 573, 599, 623 v k.ú. Hoštice u Vodochod bude vložena do systému RÚIAN po řádné kolaudaci komunikace na těchto pozemcích.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

**Unesení č.7 bylo schváleno.**

### **Bod 8) Různé**

- a) 11.6. se uskutečnil dětský den. Děkuji všem, kteří se podíleli na organizaci akce.
- b) 18.6. se konal II. ročník fotbalového turnaje SG Vodochody.
- c) 15.8. se začíná montáž technologie kalové koncovky. Předpokládaný termín dokončení 15.9..  
Náklady na odvoz a likvidaci kalů se podařilo snížit o 50% díky změně dodavatele služeb.
- d) Byla dokončena II. etapa opravy komunikace v ulici U Pošty a Školská firmou Street.
- e) 16.7. proběhlo letní kino. Promítal se film Zátopek.
- f) Firma MAO se dovolalo k nejvyššímu soudu.

Předsedající ukončil zasedání v 19.48 hod.

### **Přílohy zápisu:**

1. Prezentační listina

Zápis vyhotoven dne 03.08.2022

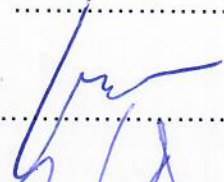
Zapisovatelka: Hana Sobotková

Ověřovatelé:

Lenka Finková

  
..... dne 10. 8. 2022

Ing. Petr Lomnický

  
..... dne 10. 8. 2022

Starosta obce  
Josef Veselý

  
..... dne 10. 8. 2022

